



LEGENDA

- Limita pavilion sah
- Limita zona interventie
- Gard viu
- Arbori existenti
- ▲ Acces
- Gazon



| Bilant Suprafete | | | | |
|---------------------------------------|---|--------|------------------|--------|
| Tip suprafata | Situatie conform delimitate spre intabulare | | Situatie propusa | |
| | mp | % | mp | % |
| Suprafata zona studiata | 4.027.00 | 100.00 | 4.027.00 | 100.00 |
| Suprafata construita | 333.33 | 8.28 | 333.33 | 8.28 |
| Suprafata construita desfasurata | 333.33 | 0.08 | 333.33 | 0.08 |
| Suprafata circulatii pietonale | 85.81 | 2.13 | 85.81 | 2.13 |
| Suprafete pietonale permeabile | — | — | 166 | 4.12 |
| Suprafata spatii verzi pe sol natural | 3.274.53 | 81.31 | 3.108.53 | 77.19 |
| Suprafata spatii verzi pe placa | 333.33 | 8.28 | 333.33 | 8.28 |

| | | | | |
|--|------|-----------|---------|----------------------------|
| | | | | |
| Verificator/Expert | Nume | Semnatura | Cerinta | Referat/Expertiza Nr./Data |
| | | | | |
| Categoriza de importanta (Cf. H.G. 766-1997): C - NORMALA | | | | |
| Clasa de importanta (Cf. P100/1-2013): III | | | | |
| Tipul cladirii (Cf. P118-1/2025): Civila - comert supratrana | | | | |
| Riscul de incendiu (Cf. P118-1/2025): MIC | | | | |
| Nivel de stabilitate la incendiu: II | | | | |

| | | | | | |
|--|----------------------------|-----------|-----------------|---|-----------------------------|
| Proiectant general: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Pievnii, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47995505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro | | | | Titlul proiectului: Activarea si reamenajarea zonei adiacente Serelor Exotice din Parcul Drumul Taberei - realizare alei, reconfigurare spatiu verde si amenajare spatiu multifunctional care va include cafenea, magazin tematic, spatiu expozitional si zona pentru evenimente | |
| Proiectant de specialitate: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Pievnii, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47995505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro | | | | Adresa: Bulevardul Drumul Taberei f.n., Sector 6, Bucuresti | Nr. Proiect: P008 |
| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: 1:250 | Beneficiar: Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6 | Faza: SF |
| Coordonator | urb. Andra ZAMFIR | | Data: 07.25 | Plan de situatie existenta | Desen nr. A002 |
| Sef proiect | arh. George NITOIU | | Revizie: 00 | | |
| Proiectat/Desenat | arh. Radu POPESCU | | | | |
| Proiectat/Desenat | dr.ing.peis. Teodora MORAR | | | | |